



Märjamaa Vallavalitsus
marjamaa@marjamaa.ee
Tehnika tn 11
78304, Rapla maakond, Märjamaa
vald, Märjamaa alev

Teie 28.03.2025

Meie 09.04.2025 nr 7.1-2/25/5057-2

**Märjamaa alev Pärnu mnt 62 Märjamaa
Konsum - Ehituskeskus elektrisõidukite
laadimistaristu ehitusteatis
kooskõlastamata jätmine**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Rapla maakonna Märjamaa valla Märjamaa alevi Pärnu mnt 62 kinnistu (katastritunnus 50401:001:0973) Märjamaa Konsum - Ehituskeskus elektrisõidukite laadimistaristu (EHR kood 221481307) ehitusteatis nr 2511201/32359 (menetlus nr 482091).

Kinnistu asub riigitee nr 20170 Märjamaa-Konuvere tee km 0,94–0,96 kaitsevööndis.

Ehitusteatis aluseks on „*Märjamaa Konsum – Ehituskeskus elektrisõidukite laadimistaristu rajamine*“ eelprojekt (Elektrum Eesti OÜ, töö nr 79290225).

Transpordiametilt ei ole taotletud nõuded projekti koostamiseks ega pole kaasatud projekteerimistingimuste eelnõule menetlusse.

Võttes arvesse oluliste puuduste esinemist projektis ning ehitusseadustiku § 70 lg 2 ja lg 3 ning lähtudes kliimaministri 17.11.2023 määrusest nr 71 „Tee projekteerimise normid“, **jätame ehitusteatis kooskõlastamata** ning esitame alltoodult oma selgitused ja põhjendused:

1. Riigitee nr 20170 Märjamaa-Konuvere tee km 0,082–2,465 on taastusremondi objekt 2027. aastal. Transpordiameti tellimusel on koostatud „*Riigitee nr 20170 Märjamaa-Konuvere km 0,08-2,47 lõigu remondi ehitusprojekt*“ (Teedeprojekt OÜ, töö nr T04321) põhiprojekti staadiumis. Palun arvestada elektrisõidukite laadimistaristu projektis riigitee ehitusprojektiga ning kajastada seda ehitusteatis aluseks oleva projekti asendiplaanil ning lisada info seletuskirja. Riigitee ehitusprojekti saate alla laadida lingilt <https://pilv.transpordiamet.ee/s/ECuaAhjUIjHy7cI>. Link on aktiivne kuni 31.05.2025.

Lähtuvalt EhS § 70 lg 2 p 1 on ehitise kaitsevööndis keelatud ohustada ehitist ja selle korra kohast kasutamist.

Transpordiamet täidab omaniku ülesandeid riigiteede osas (EhS § 92 lg 6) ning peab tagama teehoiu korraldamise, teede ja teede toimimiseks vajalike rajatiste korrahoiu, et tagatud oleksid tingimused ohutuks liiklemiseks (EhS § 97 lg 1). Ehitise kaitsevöönd on ehitisealune ning seda ümbritsev maa-ala, mis on vajalik ehitise toimimiseks ning kaitsevööndis kehtivatest piirangutest võib kõrvale kalduda ehitise omaniku nõusolekul, kui see ei vähenda ehitise ohutust (EhS § 70).

Teehoiuna käsitletakse tee ehitamist, korrashoidu, kavandamist, teekasutuse korraldamist, tee kaitsevööndi hooldamist, tee projekteerimist ning haldamisega seotud muud tegevust.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Arvo Veltri

peaspetsialist

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Asendiplaan

Seletuskiri

Annika Matson

54620384, Annika.Matson@transpordiamet.ee